

Nr oferty: **DH861260**, Lokal handlowy, sklep - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdynia - Śródmieście ul. 10 Lutego

Cena: **3 351 zł**

Powierzchnia: **352.72 m2**

Ilość pokoi: **1**

Cena za 1 m2: **10 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **1/5**

Rok budowy: **2004**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Termin realizacji: **2021-11-23**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



Opis:

Lokal o pow 252, 72 m2, w centrum Gdyni usytuowany w nowoczesnym budynku na piętrze pierwszym. Open space do aranżacji przez klienta.

Istnieje możliwość powiększenia lokalu do szklanej fasady. Posadzka - wykładzina. Ściany w technologii G/K, malowane na biało, gres na podłodze. Przyłącze instalacji elektrycznej 230 z licznikiem. Wentylacja mechaniczna.

9,50 EURO za metr + 15 zł + woda + prąd. Ogrzewanie za metr 49 gr poza sezonem - 2,50 zł w sezonie grzewczym. Minimalny okres najmu - 3 lata.

Pomieszczenia

- Open space
- Serwerownia
- Toaleta jest możliwość

Lokalizacja

- Centrum Gdyni

Zalety

- Doskonała lokalizacja
- Witryny
- Nowoczesny obiekt
- Parking podziemny
- Ochrona obiektu 24/h
- Możliwość oznakowania lokalu
- Serwis sprząający części wspólnych

OPIEKUN OFERTY



Małgorzata Szotowska

tel. 690 822 688

m.szotowska@domhouse.pl

- Miejsce postojowe w hali garażowej dostępne w cenie 400zł brutto miesięcznie.

Kaucja- 3 miesięczna obejmująca opłaty eksploatacyjne.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

