

Nr oferty: **DH467593**, Mieszkanie - Wynajem

Dom & House  
NIERUCHOMOŚCI

**Warszawa - Mokotów**  
**ul. Zygmunta**  
**Modzelewskiego**

Cena: **2 550 zł**

Powierzchnia: **46.00 m2**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m2: **55 zł**

Piętro / Pięter: **4/8**

Rok budowy: **2020**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Idealny**

Garaż: **1 miejsce w hali**  
**garażowej**



www.domhouse.pl +48 22 515 49 55

**Opis:**

Dostępne od marca

Do wynajęcia świeżo wykończone mieszkanie zlokalizowane na malowniczym Mokotowie. Mieszkanie znajduje się w inwestycji zakończonej w 2020 roku przy ul. Modzelewskiego. Doskonała propozycja dla osób pracujących, szukających przytulnej, modnie wykończonej nieruchomości z szybkim dostępem do komunikacji miejskiej.

**Pomieszczenia:**

- salon z wyjściem na balkon
- półotwarta kuchnia
- sypialnia
- przedpokój
- łazienka

Mieszkanie jest klimatyzowane, w pełni umeblowane oraz wyposażone - min. pralka, automatyczna suszarka, kuchenka indukcyjna, zmywarka, pojemna lodówka z zamrażarką, mikrofalą, piekarnik, odkurzacz, żelazko. Do dyspozycji najemcy nowa zastawa stołowa, garnki, patelnie itp.

W cenę najmu wliczona komórka lokatorska 6 m2.

Miejsce postojowe na parkingu podziemnym dodatkowo płatne 200 zł.

**Opłaty**

Miesięczny koszt najmu to 2 550 zł + opłaty licznikowe.

**OPIEKUN OFERTY**



**Wojciech Adameczek**

tel. 605 491 111, 22 515 49 55

w.adameczek@domhouse.pl

### Lokalizacja

Doskonała lokalizacja zapewniająca dostęp do wszystkich niezbędnych usług, w najbliższej okolicy restauracje, bary, sklepy i markety spożywcze. Spacerem do **Galerii Mokotów** oraz **biznesowego centrum Mokotowa**, tzw. "Mordoru" dotrzemy w 12 minut.

Szybki i wygodny dojazd do każdej części Warszawy - zaledwie 1 minuta pieszo do przystanku autobusowego, 8 minut pieszo do przystanku **tramwajowego Aleja Lotników**, 15 minut spacerem do stacji **metra Służew** (lub 7 min autobusem - 2 przystanki).

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

