

Nr oferty: **DH208243**, Lokal użytkowy - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Sopot - Górny ul. Armii Krajowej

Cena: **3 500 zł**

Powierzchnia: **74.00 m²**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m²: **47 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **-1/1**

Rok budowy: **2000**

Ogrzewanie: **Gazowe**

Standard wykończenia: **Dobry**

Garaż: **1 miejsce**

parkingowe



Opis:

Przestronny lokal użytkowy o powierzchni 74 m² idealnie nadający się pod **usługi medyczne, gabinety lekarskie** lub **punkt rehabilitacyjny**. Lokal zlokalizowany w Sopocie przy ul. Armii Krajowej mieści się w sutenerze pod dobrze prosperującą apteką. Składa się z dwóch oddzielnych gabinetów o powierzchni ok.22 m², 18 m² pojemnego holu z którego można wydzielić kolejny gabinet oraz dwóch toalet i korytarza.

Pomieszczenia

- 2 gabinety
- Hol
- 2 WC
- Korytarz

Lokalizacja

Budynek zlokalizowany niespełna 5 minut drogi autem (1,2 km) od ścisłego centrum Sopotu, świetny wyjazd w kierunku Gdyni oraz Gdańska, niedaleko dworzec SKM i PKP oraz komunikacja miejska.

Zalety

- Miejsce parkingowe
- Lokal umeblowany
- Możliwość zamontowania na schodach platformy dla osób poruszających się na wózku
- Niskie opłaty
- Miejsce na szyld reklamowy na budynku

OPIEKUN OFERTY



Mikołaj Łopuski

tel. 530 619 682

m.lopuski@domhouse.pl



Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

