

Nr oferty: **DH203274**, Mieszkanie - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Warszawa - Mokotów ul. Adama Naruszewicza

Cena: **4 500 zł**

Powierzchnia: **70.00 m2**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m2: **64 zł**

Piętro / Pięter: **2/8**

Rok budowy: **2012**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



Opis:

Na wynajem luksusowy apartament położony w Rezydencji Naruszewicza w prestiżowej części Starego Mokotowa. Nieruchomość wykończona w ponadczasowym stylu, spójnie łączącym elegancję i nowoczesność. Panoramiczne okna od podłogi do sufitu oraz ekspozycja na południe zapewniają naturalne oświetlenie. Apartament znajduje się na 2 piętrze ekskluzywnego budynku wybudowanego w 2012 roku. Apartamentowiec wykończony w najwyższym standardzie, z całodobową recepcją, ochroną, monitoringiem oraz reprezentacyjnym lobby.

Pomieszczenia

Na powierzchnię 70 m2 składa się:

- Salon z wyjściem na loggie 14 m2
- Wydzielona kuchnia
- Sypialnia
- Łazienka
- Toaleta

Apartament jest wyposażony oraz klimatyzowany.

W cenę najmu wliczone miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Oplaty

Miesięczny koszt najmu przez pierwsze 3 miesiące trwania umowy - **4 500 zł**. Dodatkowo płatne opłaty licznikowe powyżej zaliczek zawartych w czynszu - według zużycia. Po okresie 3 miesięcy miesięczny czynsz najmu - **6 000 zł**.

Lokalizacja

Niezwykle urokliwa okolica z przedwojennymi willami oraz malowniczymi parkami

OPIEKUN OFERTY



Wojciech Adameczek

tel. 605 491 111, 22 515 49 55

w.adameczek@domhouse.pl

(min. Park Arkadia, Królikarnia). W zasięgu kilku kroków znajdują się wszystkie niezbędne punkty usługowe. Wyjątkowa lokalizacja, doskonale skomunikowana z innymi dzielnicami Warszawy. Do stacji **metra Wierzbno** zaledwie **150 metrów**. W zasięgu kilku minut spacerem przystanek autobusowy oraz tramwajowy. Dojazd do samego centrum Warszawy, lotniska Chopina zajmuje jedynie kilkanaście minut.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

