

Nr oferty: **DH104963**, Lokal handlowy, sklep - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk - Wrzeszcz ul. Grudziądzka

Cena: **5 500 zł**

Powierzchnia: **90.00 m2**

Ilość pokoi: **1**

Cena za 1 m2: **61 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/4**

Rok budowy: **2019**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Surowy zamknięty**

Termin realizacji: **2021-12-08**

Garaż: **2 miejsca**

parkingowe



Opis:

Lokal o powierzchni 90 m2, usytuowany na parterze nowoczesnego budynku w kompleksie nowego osiedla o nazwie „Zajezdnia Wrzeszcz”.

CENA 5500zł + VAT.

Stan deweloperski.

Lokal do indywidualnej aranżacji z przeznaczeniem na dowolną działalność wyłączając gastronomię. Open space z możliwością podziału, posiadający dwa niezależne wejścia od strony frontowej, duże witryny z miejscem na reklamę. Doskonałe miejsce na wszelkie: usługi, sklep, biuro, siedzibę firm, aptekę, gabinet, salon.

Lokalizacja

Wrzeszcz u zbiegu głównych arterii miasta, ul. Bolesława Chrobrego oraz ul. al. Generała Hallera.

Zalety

- Doskonała lokalizacja
- Intensywny przepływ ludzki (tysiące lokali mieszkalnych znajdujących się na osiedlu oraz dzielnic sąsiadujących z Wrzeszczą oraz przyległej Zaspy).
- Tysiące potencjalnych klientów!
- Duże witryny
- Światło dzienne zachodnie.
- Możliwość podziału i aranżacji
- Nowoczesny prestiżowy obiekt.
- Ochrona obiektu 24/h
- Możliwość oznakowania i reklamy.
- Dwa miejsca postojowe naziemne.

OPIEKUN OFERTY



Małgorzata Szotowska

tel. 690 822 688

m.szotowska@domhouse.pl

Opłaty eksploatacyjne

ok 500 zł + prąd

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

