

Nr oferty: **DH998147**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk - Wrzeszcz ul. Juliusza Słowackiego

Cena: **919 000 zł**

Powierzchnia: **70.10 m²**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m²: **13 110 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **9/16**

Rok budowy: **2010**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Idealny**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



Opis:

Rewelacyjne 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Brętowska Brama w dzielnicy Gdańsk Wrzeszcz. Prestiżowe, spokojne, zamknięte osiedle dające poczucie bezpieczeństwa i prywatności, otoczone lasami Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (3,1 m²), oraz miejsce w hali garażowej.

Pomieszczenia

- Oddzielna kuchnia w pełni wyposażona
- Pokój
- Pokój
- Pokój
- Łazienka
- Toaleta
- Przedpokój
- 2 loggie

Lokalizacja

5 minut do przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej. Doskonały dojazd samochodem: do Centrum Wrzeszcza (3 min), Obwodnicy Trójmiasta. (5 min), Lotniska (8 min). W sąsiedztwie osiedla znajduje się pełna infrastruktura usługowo-handlowa, przedszkole, żłobek, szkoły, sklepy etc. Bliskość komunikacji miejskiej - w 3 minuty dojedziemy do przystanku autobusowego (linie 110, 116, 122, 126, 136, 157, 227, N3).

Budynek

Apartamentowiec wybudowany w 2009 roku, w świetnym stanie technicznym. Na osiedlowym patio znajduje się plac zabaw. Całe osiedle jest zamknięte, monitorowane, posiada własną ochronę. Wejście do klatek zabezpieczone domofonem, w klatce znajdują się dwie windy. Dodatkowo budynek wyposażony został w rowerownię.

Zalety

- Piękny widok na panoramę Gdańska i na lasy
- Mieszkanie zostało wyremontowane
- Wszystkie pokoje niezależne
- Mieszkanie jasne, duża ilość okien

OPIEKUN OFERTY



Joanna Rzeszotarska

tel. **883 000 413**

j.rzeszotarska@domhouse.pl

Oplaty eksploatacyjne

Oplaty czynszowe: wspólnota (800 zł) + prąd + Internet.

Szybkie wydanie.

Zapraszam na prezentację!

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

