



Łeba, ul. Pocztowa

Cena:	2 060 000 zł
Powierzchnia:	292.10 m2
Ilość pokoi:	12
Cena za 1 m2:	7 052 zł
Powierzchnia działki:	628.00 m2
Status własności:	Własność
Piętro / Pięter:	1/1
Rok budowy:	1992
Balkon:	Balkon
Ogrzewanie:	Olejowe
Standard wykończenia:	Bardzo dobry
Garaż:	1 miejsce parkingowe

Opis:

Atrakcyjne, wyjątkowe 2 domy położone tuż nad rzeką Chełst w centrum Łeby
Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób chcących spędzać wolny czas

nad morzem, wypady z dużą rodziną, przyjaciółmi, możliwe przez cały rok.

Dla osób poszukujących dodatkowych przychodów, połączenie letniego pobytu z biznesem turystycznym, (wynajem pokoi). Te wszystkie możliwości daje nam 3 bryłowy dom podzielony na:

Budynek 1

- część wypoczynkowa - salon z urządzonym barem, kominek, 2 sypialnie, łazienka

Budynek 2

- łącznik - kuchnia oraz pokój gościnny.

Budynek 3

- połączony z łącznikiem wraz z niezależnym wejściem

- 5 sypialni w tym jedna z balkonem i antresolą, kuchnia, 2 łazienki (istnieje możliwość stworzenia dodatkowych 2 pokoi)

Łączna powierzchnia nieruchomości to 292,10 m2 usytuowanej na działce 628 m2.

Teren zagospodarowany i ogrodzony.

Lokalizacja

Łeba położona na Wybrzeżu Słowińskim, nad rzekami Łebą i Chełst, miejscowość wypoczynkowa z portem morskim i kąpieliskami.

Plaża 850 m, port, deptak, 100 m. Łeba - Trójmiasto 78 km. Po ukończeniu budowy nowych rozwiązań drogowych w Trójmieście i okolicach Słupska skróci się znacznie dojazd do nieruchomości.

Zalety

- standard budynków w znacznym stopniu podwyższa wyjątkowa, niespotykana aranżacja wnętrz
- stan techniczny budynków bardzo dobry, po przebudowie i aranżacji, wykonany z materiałów wysokiej jakości
- miedziane rynny, okna mahoniowe
- centrum miasta tuż przy porcie i deptaku stanowi świetną lokalizację.

Polecam, warto zobaczyć !

OPIEKUN OFERTY



Joanna Daniell

tel. 535 931 393

j.daniell@domhouse.pl



Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

