

**Gdynia - Mały Kack
ul. Strzelców**

Cena: **990 000 zł**

Powierzchnia: **71.87 m²**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m²: **13 775 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **4/6**

Rok budowy: **2013**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



Opis:

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 69m² znajdujące się na czwartym piętrze budynku w inwestycji Apartamenty na Polanie dewelopera EKOLAN. Mieszkanie jest bardzo jasne i przestronne, a z okien rozpościera się piękny widok na Trójmiejski Park Krajobrazowy i las. Dogodna lokalizacja - Gdynia Mały Kack umożliwia łatwy i szybki dojazd do centrum Gdyni, Sopotu, trójmiejskiej obwodnicy oraz plaży i molo w Orłowie. Idealne miejsce dla wymagającego Klienta ceniącego sobie ciszę i prywatność.

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym (28,20 m²)
- pokój (10,76 m²)
- pokój (11,12 m²)
- pomieszczenie gospodarcze - pralnia z suszarnią (2,31 m²)
- łazienka z wanną oraz prysznicem (6,49 m²)
- przedpokój (10,11 m²)
- balkon (8m²)

Dodatkowo płatne miejsce w hali garażowej wraz z komórką lokatorską (2,88 m²) za cenę 45 tys.

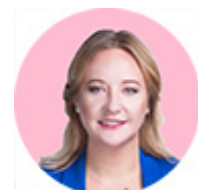
Lokalizacja

Budynek położony w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, mieszkańcy mają zaledwie kilka kroków do lasu (furtka z bezpośrednim wyjściem). Doskonały dojazd do głównych arterii Trójmiasta. Do Sopotu zaledwie 6 km, centrum Gdyni 7 km, piaszczysta plaża 5 km. Przystanek Pomorskiej Kolei Metropolitarna - 1000 metrów.

Zalety

- winda w budynku
- całodobowa ochrona, osiedle zamknięte
- wysokość sufitów 3 metry
- kuchnia z wyposażeniem w cenie mieszkania
- pomieszczenie gospodarcze w mieszkaniu
- plac zabaw na terenie osiedla, boisko do gry w siatkówkę
- cały ruch samochodowy został sprowadzony pod ziemię
- zadbane patio z ławeczkami dostępne tylko dla mieszkańców
- czynsz ok. 500 zł latem, zimą ok. 650 zł
- miejsce w hali garażowej oraz komórka lokatorska dodatkowo płatne

OPIEKUN OFERTY



Kamila Bernad

tel. 690 857 700

k.bernad@domhouse.pl

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

