

**Gdynia - Dąbrowa  
ul. Gorczykowa**

Cena: **1 390 000 zł**

Powierzchnia: **123.00 m<sup>2</sup>**

Ilość pokoi: **5**

Cena za 1 m<sup>2</sup>: **11 301 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **6/6**

Rok budowy: **2006**

Balkon: **Taras**

Ogrzewanie: **Gazowe**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce w hali  
garażowej**



www.domhouse.pl +48 58 550 42 02

**Opis:**

Apartament 123 m<sup>2</sup> w budynku z 2006r. Invest Komfortu usytuowany na 6 (ostatnim) piętrze.

Do apartamentu należy taras o pow. 50 m<sup>2</sup> oraz ogród zaaranżowany na dachu.

**Pomieszczenia**

- pokój dzienny z wyjściem na taras (strona południowo-zachodnia)
  - 4 sypialnie
  - niezależna, jasna kuchnia
  - łazienka z prysznicem
  - WC
  - przestronny przedpokój
- Do mieszkania przynależy duża komórka lokatorska (ok. 8 m<sup>2</sup>) oraz miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne w cenie 25.000 zł.

**Lokalizacja**

- W odległości 100 m Stokrotka, Biedronka i sieć drobnych sklepów osiedlowych, 2 szkoły, 2 przedszkola, żłobek, przychodnia, przystanki autobusowe.
- Gdynia Dąbrowa - świetnie skomunikowana, szybki wjazd na obwodnicę, w pobliżu tereny zielone.

**Zalety**

- Budynek strzeżony, na parterze portiernia z ochroną, całodobowy monitoring
- Apartament wykończony z naturalnych materiałów, podłogi - parkiet (jesion), szafy komandor - zabudowy na wymiar w przedpokojach oraz sypialniach
- Wysokość pomieszczeń 3,0 m.
- Widok na Zatokę Gdańską i Trójmiejski Park Krajobrazowy.
- Taras zagospodarowany, aranżacja ogródka, sosny, tuje i drzewa ozdobne.

**Opłaty eksploatacyjne**

- ogrzewanie - gazowe dla całego budynku
- opłaty średnio ok. 900 zł/m-c

**Dom & House - Specjaliści od marzeń.**

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi

**OPIEKUN OFERTY**



**Ewa Zawadzka**

**tel. 530 398 800**

[e.zawadzka@domhouse.pl](mailto:e.zawadzka@domhouse.pl)



- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

