

Nr oferty: **DH759567**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk - Wrzeszcz ul. Juliusza Słowackiego

Cena: **625 000 zł**

Powierzchnia: **45.80 m²**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m²: **13 646 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **3/4**

Rok budowy: **2021**

Balkon: **Balkon**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



www.domhouse.pl | +48 58 550 42 02

Opis:

Świeżo wybudowane mieszkanie z rynku pierwotnego, o powierzchni 45,80 m², zlokalizowane w dzielnicy Gdańsk Wrzeszcz w inwestycji **Słowackiego 77**. Mieszkanie z **pięknym widokiem na zieleń** z każdego okna.

Lokalizacja

Świetne położenie, niedaleko centrum z pełną infrastrukturą, z bardzo łatwym dojazdem do centrum Gdańska i reszty Trójmiasta. W najbliższej okolicy przystanki autobusowe i przystanek kolejki PKM zaledwie 400 metrów od inwestycji oraz Galeria Bałtycka. Obok budynków las - idealne miejsce na spacer. Dogodny dojazd do obwodnicy trójmiejskiej.

Mieszkanie

Mieszkanie z **bardzo dobrym, funkcjonalnym rozkładem**, położony na 3 piętrze czteropiętrowego budynku. Nowo oddana inwestycja składająca się z dwóch budynków, w których mieszczą się 73 mieszkania. Inwestycja jest zamknięta szlabanem i monitorowana. Dodatkowym atutem jest bezpośrednio sąsiedztwo lasu, do którego prowadzi dodatkowe przejście od razu z terenu osiedla.

Miejsce w hali garażowej i komórka lokatorska dodatkowo płatna 35.000 zł.

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym (25 m²)
- sypialnia (12 m²)
- łazienka (4,5 m²)
- korytarz
- balkon (4,5 m²)
- **miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej**
- **komórka lokatorska (2,30 m²)**

Zalety

- Nowoczesna, monitorowana inwestycja,
- Świetny rozkład z dużym balkonem i widokiem na las,
- Doskonały dojazd do centrum.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

OPIEKUN OFERTY



Aleksander Tomczak

tel. 533 977 000

aleksander.tomczak@domhouse.

pl



- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

