

Nr oferty: **DH753716**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI



Sopot - Górny
ul. gen. Władysława
Sikorskiego

Cena: **2 900 000 zł**

Powierzchnia: **145.00 m2**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m2: **20 000 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **2/2**

Rok budowy: **1922**

Standard wykończenia: **Idealny**

Garaż: **1 miejsce**
parkingowe

Opis:

Wyjątkowy i luksusowy apartament w odnowionej, zabytkowej kamienicy. Kamienica wybudowana w 1922 roku licząca jedynie 6 mieszkań. Kameralna i urokliwa nieruchomość, jedyna taka na rynku. Kamienica jest ogrodzona, monitorowana, z domofonem i bramą na pilota.

Nietuzinkowy 3 pokojowy apartament, wystrojem nawiązujący do nadmorskiego stylu. Marynistyczne akcenty oraz każdy szczegół został rozsądnie przemyślany. Nieruchomość o powierzchni 145 m2 i wysokości pomieszczeń 3,3m. Przestronny salon, fantastyczna kuchnia z przemyślaną jadalnią oraz dwie oryginalne sypialnie. W korytarzu zaprojektowano cudowną 7 metrową biblioteczkę z przesuwaną drabiną. Do nieruchomości należy **piwnica o wysokości 2,8m** i powierzchni około 20 m2 całkowicie odnowiona i zaadaptowana na siłownię i skład wina.

Pomieszczenia

- przestronny salon,
- duża jadalnia,
- kuchnia,
- dwie sypialnie,
- łazienka
- sauna
- mała garderoba,
- korytarz z biblioteką

Lokalizacja

Nieruchomość w Górnym Sopocie przy ulicy Sikorskiego. Fantastyczna lokalizacja, niecałe 200 metrów dzieli ją od głównego deptaka Monte Cassino, Opera Leśna również oddalona w odległości 200 m. Centrum miasta bez ulicznych tłumów turystów, cisza i spokój na każdym rogu.

Zalety

- Apartament zaprojektowany i wykończony z dbałością o detale.
- Dębowa podłoga przygotowana specjalną techniką szczotkowania oraz bielenia.
- Odnowiona kamienica.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

OPIEKUN OFERTY



Marcin Nieśpielak

tel. 533 337 307

m.niespielak@domhouse.pl



- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

