

Nr oferty: **DH661193**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House  
NIERUCHOMOŚCI

## Gdańsk - Śródmieście ul. Szafarnia

Cena: **1 790 000 zł**

Powierzchnia: **102.00 m<sup>2</sup>**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m<sup>2</sup>: **17 549 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/5**

Rok budowy: **2012**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Wysoki standard**

Garaż: **1 miejsce w hali  
garażowej**



### Opis:

Świetna inwestycja pod wynajem! Dwupoziomowy apartament usytuowany w apartamentowcu Waterlane. Podzielony jest na dwa oddzielne, niezależne apartamenty (po ok. 50 m<sup>2</sup> każdy) z osobnymi wejściami. W budynku mieści się całodobowa recepcja oraz kameralny kompleks SPA złożony z basenu z przeszklonym dachem, saun (parowej i suchej), jacuzzi oraz siłowni. Obiekt jest ogrodzony i monitorowany. Apartament jest w pełni urządzony i wykończony materiałami wysokiej jakości. Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania!

**Pomieszczenia** - każdy z apartamentów składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki

### Lokalizacja

Apartament znajduje się w apartamentowcu Waterlane, mieszczącym się przy ulicy Szafarnia wzdłuż malowniczego, gdańskiego portu jachtowego. W kilka minut można stąd dotrzeć piechotą do najatrakcyjniejszych zakątków Gdańska, takich jak Długi Targ z fontanną Neptuna, Filharmonia na Ołowiance czy Długie Pobrzeże. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa w tym sklepy, restauracje, kawiarnie i galerie sztuki.

### Zalety

- taras
- strefa SPA
- miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 50.000 PLN)

### Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

### OPIEKUN OFERTY



**Paweł Nowik**

tel. 697 777 829

p.nowik@domhouse.pl

