

Nr oferty: **DH651974**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House  
NIERUCHOMOŚCI

## Gdańsk - Morena ul. Franciszka Rakoczego

Cena: **549 000 zł**

Powierzchnia: **41.50 m<sup>2</sup>**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m<sup>2</sup>: **13 229 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **1/8**

Rok budowy: **2019**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Idealny**

Garaż: **1 miejsce w hali  
garażowej**



www.domhouse.pl

+48 58 550 42 02

### Opis:

Niezwykle jasne i funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie o pow. 41,50 m<sup>2</sup> położone w świetnie zlokalizowanej dzielnicy Gdańska, Morenie. Nowoczesny budynek z windą, z ogólnodostępnymi miejscami na zewnątrz i podziemną halą garażową.

### Pomieszczenia

- pokój z wyjściem na duży balkon o pow. 11 m<sup>2</sup> z ekspozycją południowo-zachodnią
- sypialnia również z wyjściem na balkon
- łazienka
- przedpokój
- miejsce parkingowe w hali garażowej dodatkowo płatne 35.000 zł

### Lokalizacja

- dzielnica doskonale skomunikowana z Gdańskiem
- przystanki autobusowe, stacja PKM
- w sąsiedztwie wszystko co niezbędne do codziennego życia, sklepy, restauracje, punkty usługowe
- przedszkola, szkoły

### Zalety

- w salonie i sypialni duże okna balkonowe świetnie doświetlające wnętrze
- mieszkanie wykończone w podwyższonym standardzie
- pełne wyposażenie w aneksie kuchennym
- bardzo ładna łazienka z kabiną prysznicową
- **do dyspozycji mieszkańców taras widokowy na VIII piętrze na panoramę miasta, zatokę i Półwysep Helski**
- nieopodal tereny zielone Parku Jaśkowej Doliny
- **niskie opłaty eksploatacyjne 340 zł/m-c**
- mieszkanie doskonałe do zamieszkania lub na wynajem
- **pełne wyposażenie w cenie mieszkania**

Zapraszam na prezentację

### Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji

### OPIEKUN OFERTY



**Hanna Mendelewska**

tel. **883 374 237**

[h.mendelewska@domhouse.pl](mailto:h.mendelewska@domhouse.pl)



- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

