

Nr oferty: **DH604183**, Działka pod bud. 1-rodz. - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

**Gdańsk - Łostowice
ul.**

Cena: **375 000 zł**

Powierzchnia: **538.00 m2**

Ilość pokoi: **0**

Cena za 1 m2: **697 zł**

Własność działki:



Opis:

Działka 538 m2 powierzchni, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 1815, karta 019-M22. **Możliwa jest realizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej** zgodnie z przeznaczeniem terenu.

- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki - **maksymalnie 25%**
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki: 70%
- intensywność zabudowy - minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5
- wysokość zabudowy - minimalna: nie ustala się, **maksymalna: 12m**
- formy zabudowy - **wszystkie poza zabudową szeregową**
- kształt dachu - **stromy**

Lokalizacja

Doskonała lokalizacja zapewnia idealne skomunikowanie z Trójmiastem, dojazd do działki jest drogami utwardzonymi, oświetlonymi.

Media

Działka posiada wszystkie media w przyległej drodze: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

OPIEKUN OFERTY



Marzena Gąsiorowska

tel. 690 941 004

m.gasiorowska@domhouse.pl

