

Nr oferty: **DH553324**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House  
NIERUCHOMOŚCI

## Gdańsk - Śródmieście ul. Czopowa

Cena: **1 890 000 zł**

Powierzchnia: **122.00 m<sup>2</sup>**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m<sup>2</sup>: **15 492 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **2/2**

Rok budowy: **2011**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce w hali  
garażowej**



www.domhouse.pl +48 58 550 42 02

### Opis:

**Dwupiętrowy apartament w kameralnym budynku wybudowanym w 2011 roku na gdańskiej Starówce.** To idealne połączenie historycznej zabudowy Starej winiarni z nowoczesną tkanką oraz bliskości centrum Starówki z cichą i kameralną uliczką z dala od turystycznego gwaru.

### Apartament

Nieprzeciętny i zaskakujący apartament, o powierzchni użytkowej 100 m<sup>2</sup> składa się z dwóch poziomów.

Pierwszy, tworzą salon z kuchnią i jadalnią oraz łazienką (z kabiną prysznicową). Piętro to master bedroom z garderobą, łazienką (z wanną) z wydzieloną pralnią oraz dwa pokoje. Przestrzeń uzupełnia intymny taras.

Wnętrze zostało spójnie i praktycznie zaaranżowane, z pewnością zostanie docenione przez osoby lubiące niebanalne rozwiązania. Niewątpliwym bonusem jest drugi, **30 metrowy taras na dachu**, do wyłącznego użytku mieszkańców apartamentu, z którego rozpościera się piękny widok na panoramę Gdańska w tym częściowy **widok na Motławę, Żurawia, Kościół Mariacki** oraz przepływające obok statki.

### Lokalizacja

Śródmieście Gdańska, przy zbiegu ulic Czopowej i Grodzkiej, w pobliżu najważniejszych zabytków oraz Motławy, zapewnia dostęp do obiektów kultury i rozrywki, jakie funkcjonują w obrębie Głównego i Starego Miasta.

### Zalety

- częściowy widok na Motławę,
- widok na Żurawia i Kościół Mariacki
- centrum Starówki,
- kameralna zabudowa,
- 2 tarasy, jeden na dachu,
- miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej,

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska, dodatkowo płatne 100.000 PLN.

### Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt

### OPIEKUN OFERTY



**Aleksander Tomczak**

tel. **533 977 000**

aleksander.tomczak@domhouse.

pl



- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

