

**Jodłowno, ul.
Lipowa**

Cena: **132 000 zł**

Powierzchnia: **1893.00 m2**

Ilość pokoi: **0**

Cena za 1 m2: **70 zł**

Własność działki:



www.domhouse.pl | +48 58 550 42 02

Opis:

Działka z planem zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi.

Na sprzedaż jest działka budowlana o powierzchni 1.675 m2 oraz działka stanowiąca dojazd o powierzchni 218 m2. Łącznie 1.893 m2.

Warunki zabudowy

- powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki
- wysokość zabudowy do 9 m
- dachy dwuspadowe:
 - a) 40°÷45° przy ścianie kolankowej o wysokości do 0,5 m.
 - b) 22°÷25° przy ścianie kolankowej o wysokości od 0,9 m do 1,5 m

Media

Wodociąg przechodzi przez środek działki, sieć kanalizacyjna przyłącze do działki, prąd w drodze.

Lokalizacja

Jezioro Przywidzkie, wypożyczalnia sprzętu wodnego- 4,5 km, Las - 600 m. Sklep spożywczy - ok.50 m Przywidz - 7 km, Kolbudy - 8 km, Gdańsk - 30 km.

Zalety

- korzystne warunki zabudowy działki
- działka usługowo- mieszkalna

W celu dokładnej analizy oraz sprawdzenia pod względem formalno-prawnym prezentowanej nieruchomości zapraszam do kontaktu z biurem.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

OPIEKUN OFERTY



Magdalena Mierzyńska

tel. 570 292 889

m.mierzynska@domhouse.pl



Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

