



Połczyno, ul. Ziołowa

Cena: **579 000 zł**

Powierzchnia: **1007.00 m2**

Ilość pokoi:

Cena za 1 m2: **575 zł**

Powierzchnia działki: **1007.00 m2**

Status własności: **Własność**

Standard wykończenia: **Surowy otwarty**

Opis:

Dla dewelopera - kup, zakończ budowę i sprzedaj dwa domy !

Na sprzedaż działka o powierzchni 1007 m2 zabudowana domem w stanie surowym w zabudowie bliźniaczej.

Wyróżniający się pod względem architektonicznym dom parterowy z poddaszem użytkowym i z dostawionym garażem.

Dom zaplanowany został do potrzeb **dwóch czteroosobowych rodzin**. Na parterze jednego segmentu domu znajduje się duży salon z wyjściem na taras, kuchnia, dodatkowy pokój z przeznaczeniem do pracy, czy na pokój gościnny oraz toaleta z prysznicem. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz otwarty pokój wypoczynkowy. Z tego pokoju i jednej sypialni jest wyjście na taras nad garażem. Pokój wypoczynkowy można przerobić na sypialnię i dom pomieści wtedy dwie **rodziny pięcioosobowe**.

Elewacja frontowa dzięki charakterystycznemu elementowi trójkątnej lukrany dzielonej na dwa segmenty wyróżnia się "urodą" z pośród wielu innych.

Media

- skrzynka z prądem, wodociąg, gaz i linia telefoniczna w drodze. System oczyszczenia ścieków- szambo.

Lokalizacja

Połczyno gmina Puck, powiat Puck, województwo pomorskie.

W bliskiej odległości znajduje się szkoła, przedszkole, centrum handlowe, dojazd samochodem do Pucka zajmuje około 9 min.

Zalety

- funkcjonalny dom z dużym tarasem nad garażem,
- bliskość nadmorskiej miejscowości Puck,
- Połczyno Bis to osiedle nowych domów jednorodzinnych.

Zapraszam do kontaktu.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w

OPIEKUN OFERTY



Magdalena Mierzyńska

tel. **570 292 889**

m.mierzynska@domhouse.pl



rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

