



**Gdańsk - Chełm
ul. Władysława
Cieszyńskiego**

Cena: **395 000 zł**

Powierzchnia: **38.50 m²**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m²: **10 260 zł**

Status własności: **Spół. własn.**

Piętro / Pięter: **0/4**

Rok budowy: **1986**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Do remontu**

Opis:

Oferta tylko u nas!

Zapraszam na prezentację dwupokojowego mieszkania w dzielnicy Gdańsk Chełm.

Spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu z możliwością założenia księgi wieczystej.

Pomieszczenia

- Salon o powierzchni około 21,50 m²
- Pokój o powierzchni około 4,50 m²
- Kuchnia o powierzchni około 6,60 m²
- Łazienka o powierzchni około 2,50 m²
- Przedpokój o powierzchni około 2,40 m²

Lokalizacja:

Dzielnica chętnie wybierana do zamieszkania i doskonale skomunikowana. Przystanki tramwajowe i autobusowe oraz bliskość obwodnicy zapewniają łatwość przemieszczania w Trójmieście i poza nim. W pobliżu zaplecze usługowo-handlowe oraz placówki edukacyjne (żłobek, przedszkole, szkoły). Okoliczne tereny zielone są doskonałym miejscem do codziennej i weekendowej rekreacji. Idealne miejsce dla pasjonatów biegania, jazdy na rowerze, rolkach i długich spacerów.

Zalety

- niska zabudowa, blok czteropiętrowy
- zadbane klatka schodowa zabezpieczona domofonem
- czynsz około 400 złotych
- duża ilość zewnętrznych miejsc parkingowych
- piwnica około 3 m²
- szybkie wydanie
- idealne zarówno do zamieszkania jak i inwestycyjnie pod wynajem
- wysoki parter
- balkon około 4,6 m²

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

OPIEKUN OFERTY



Beata Filipek

tel. 668 670 900

b.filipek@domhouse.pl



- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

